

CAMILO EDUARDO MANRÍQUEZ BOCAZ

# DERECHO DE ÁRIDOS

## LAS COMPETENCIAS MUNICIPALES EN MATERIA DE EXTRACCIÓN Y PROCESAMIENTO DE ÁRIDOS: PROBLEMAS CONTEMPORÁNEOS

Eḥ Editorial Hammurabi®

La Ley N° 17.336 sobre Propiedad Intelectual prohíbe el uso no exceptuado de obras protegidas sin la autorización expresa de los titulares de los derechos de autor. No se permite la reproducción total o parcial de esta obra, ni su incorporación a un sistema informático, ni su transmisión en cualquier forma o por cualquier medio (electrónico, mecánico, fotocopia, grabación u otros) sin autorización previa y por escrito de los titulares del copyright. La infracción de dichos derechos puede constituir un delito contra la propiedad intelectual.. Usos infractores pueden constituir delito.



Más información sobre el libro y su autor escanea el código QR o en nuestra página web [www.editorialhammurabi.com](http://www.editorialhammurabi.com) o nuestra Librería ubicada en Huerfanos 1055, local 12 (332) Santiago, Chile (Galería Agustín Edwards)

## TRATADOS HAMMURABI



EditorialHammurabi



HammurabiEditor



HammurabiEditor



EditorialHammurabi

### DERECHO DE ÁRIDOS

LAS COMPETENCIAS MUNICIPALES EN MATERIA DE EXTRACCIÓN Y PROCESAMIENTO DE ÁRIDOS: PROBLEMAS CONTEMPORÁNEOS

© Es propiedad de Camilo Eduardo Manríquez Bocaz

ISBN: 978-956-6396-40-6

Tiraje 500 ejemplares

Número de Registro Chile: 1<sup>a</sup> Edición, marzo 2025  
2024-A-10300

Editorial Hammurabi\*

Editor: Manuel Álvarez Cabello

Teléfono: +56955258948

Correo electrónico: manuel.alvarez@editorialhammurabi.com

Sitio web: www.editorialhammurabi.com

Sala de ventas: Huerfanos 1055, local 12 (332) Santiago, Chile  
(Galería Agustín Edwards)

Portada y diagramación: Editorial Hammurabi

Impresión: Impreso en Grafica LOM

IMPRESO EN CHILE / PRINTED IN CHILE

*A mi familia*



# INDICE GENERAL

|  |           |
|--|-----------|
| <b>PRÓLOGO .....</b>   | <b>11</b> |
| <b>CAPÍTULO I</b>  |           |
| <b>MARCO JURÍDICO QUE REGULA LA EXTRACCIÓN Y PROCESAMIENTO DE<br/>ÁRIDOS EN CHILE.</b>               |           |
| <b>1.- LEGISLACIÓN APPLICABLE SEGÚN LA NATURALEZA DEL SUELO EN QUE SE<br/>EXTRAЕ EL ÁRIDO. .....</b> | <b>13</b> |
| 1.1.- Régimen legal aplicable a la extracción de áridos desde bienes privados. .....                 | 14        |
| 1.2.- Régimen legal aplicable a la extracción de áridos desde bienes nacionales. .....               | 15        |
| A.- Extracción de áridos desde un bien nacional de uso público. .....                                | 16        |
| A.1.- Extracción de áridos fluviales. .....  | 16        |
| A.1.2.- Administración Municipal del cauce del río. .....  | 17        |
| A.2.- Extracción de áridos lacustres y extracción de áridos marítimos. .....                         | 17        |
| B.- Extracción de áridos desde un bien fiscal. .....   | 18        |
| <b>2.- COMPETENCIAS MUNICIPALES EN MATERIA DE EXTRACCIÓN Y PROCESA-<br/>MIENTO DE ÁRIDOS. .....</b>  | <b>19</b> |
| 2.1.- La Concesión Municipal. .....  | 20        |
| A.- Forma en que se otorga la Concesión Municipal. .....   | 22        |
| B.- Informe Técnico de la Dirección de Obras Hidráulicas. .....                                      | 23        |
| C.- Resolución de Calificación Ambiental. .....  | 25        |
| 2.2.- El Permiso Municipal. .....  | 29        |
| 2.3.- Las Ordenanzas Municipales. .....  | 30        |
| 2.4.- Patentes y Derechos Municipales. .....   | 31        |
| A.- Exención del pago de Patentes Municipales provisorias. .....                                     | 35        |
| B.- Exención del pago de Derechos Municipales. .....   | 35        |
| 2.5.- Deber de fiscalizar Bienes Nacionales de Uso Público. .....                                    | 35        |

## CAPÍTULO II

### PROBLEMAS CONTEMPORÁNEOS EN EL EJERCICIO DE LAS COMPETENCIAS MUNICIPALES EN MATERIA DE EXTRACCIÓN Y PROCESAMIENTO DE ÁRIDOS.

|   |    |
|---|----|
| 1.- PROBLEMAS DETECTADOS POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA RESPECTO DEL RÉGIMEN JURÍDICO VIGENTE. .... | 39 |
| 2.- JURISPRUDENCIA JUDICIAL RELEVANTE EN MATERIA DE EXTRACCIÓN DE ÁRIDOS. ....                                  | 42 |
| 3.- ANÁLISIS Y PROPUESTAS DE SOLUCIÓN. ....   | 44 |
| <br>CONCLUSIÓN. ....  | 49 |
| BIBLIOGRAFÍA. ....  | 53 |

### ANEXO

|   |     |
|---|-----|
| LEY N° 18.248. CODIGO DE MINERIA .....  | 59  |
| DECRETO CON FUERZA DE LEY N° 340. SOBRE CONCESIONES MARITIMAS ....  | 133 |
| DECRETO N° 725. CODIGO SANITARIO .....  | 137 |
| DFL N° 458. APRUEBA NUEVA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES .....   | 199 |
| DFL N° 1.122. FIJA TEXTO DEL CODIGO DE AGUAS .....  | 289 |
| DFL N° 850. FIJA EL TEXTO REFUNDIDO, COORDINADO Y SISTEMATIZADO DE LA LEY N° 15.840, DE 1964 Y DEL DFL. N° 206, DE 1960 .....   | 399 |
| DFL 1. FIJA EL TEXTO REFUNDIDO, COORDINADO Y SISTEMATIZADO DE LA LEY N° 18.695, ORGANICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES .....  | 451 |
| DECRETO LEY N° 1.939. NORMAS SOBRE ADQUISICION, ADMINISTRACION Y DISPOSICION DE BIENES DEL ESTADO .....   | 531 |
| DECRETO N° 2.385. FIJA TEXTO REFUNDIDO Y SISTEMATIZADO DEL DECRETO LEY NUM. 3.063, DE 1979, SOBRE RENTAS MUNICIPALES .....  | 563 |
| DECRETO N° 40. APRUEBA REGLAMENTO DEL SISTEMA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL .....  | 611 |
| LEY N° 11.402. DISPONE QUE LAS OBRAS DE DEFENSA Y REGULARIZACION DE LAS RIBERAS Y CAUCES DE LOS RIOS, LAGUNAS Y ESTEROS QUE SE REALICEN CON PARTICIPACION FISCAL, SOLAMENTE PODRAN SER EJECUTADAS Y PROYECTADAS POR LA DIRECCION DE OBRAS SANITARIAS DEL MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS ..... | 735 |
| LEY N° 18.097. LEY ORGANICA CONSTITUCIONAL SOBRE CONCESIONES MINERAS .....  | 741 |
| LEY N° 19.300. APRUEBA LEY SOBRE BASES GENERALES DEL MEDIO AMBIENTE .....   | 749 |